

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

Zákazka podľa § 117 Zákazka s nízkou hodnotou v súlade do zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o VO“)

ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

1.1. Názov, adresy a kontaktné miesta:

Úradný názov: Mestská knižnica v Bratislave
IČO: 00179736 DIČ: 2020801750
Poštová adresa: Klariská č.16
Mesto, obec: Bratislava
PSČ: 814 79
Štát: Slovenská republika
Kontaktná osoba: Ing. Viera Michalcová, 02/20301021
Email: viera.michalcova@mestskakniznica.sk
Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa : <http://www.mestskakniznica.sk>

1.2. Druh verejného obstarávateľa

Príspevková organizácia zriadená Hl. mestom SR Bratislava

Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona o VO: § 6 ods. 1 písm. d)

ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY:

II.1 OPIS

II.1. 1 Názov zákazky :

„Výmena okien a obnova fasád z ulice na budovách na Kapucínskej 1 a 3 v Bratislave“

II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočnenia stavebných prác:

Stavebné práce, služby

Hlavné miesto uskutočnenia stavebných prác: budova na ul. Kapucínska 1 a 3, Bratislava - mestská časť Staré Mesto (budova na Kapucínskej 1 je národnou kultúrnou pamiatkou, budova na Kapucínskej 3 je budova v pamiatkovej zóne)

II.1.3. Stručný opis zákazky :

Budovy sa nachádzajú v mestskej pamiatkovej rezervácii Bratislava. Ide aj o jednu národnú kultúrnu pamiatku (Kapucínska 1), ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 76/1, preto všetky postupy pri príprave a realizácii stavby budú podliehať dohľadu orgánov štátnej pamiatkovej ochrany. Pri prácach bude potrebné dodržiavať osobitné požiadavky vyplývajúce zo zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení.

Predmetom zákazky sú nasledovné práce a dodávky:

1. časť:

- demontáž pôvodných 21 okien na Kapucínskej 3 z ulice a montáž nových drevených okien, ktoré budú replikou pôvodných okien podľa projektovej dokumentácie,
- rekonštrukcia 10 výkladov a 1 dverí na Kapucínskej 3 z ulice
- obnova fasád podľa projektovej dokumentácie na Kapucínskej 1 a 3 z ulice

- odvoz vzniknutého odpadu

2. časť:

- demontáž pôvodných 7 okien na Kapucínskej 1 z ulice a montáž nových drevených okien, ktoré budú replikou pôvodných okien podľa projektovej dokumentácie
- rekonštrukcia 6 výkladov a 1 dverí na Kapucínskej 1 z ulice
- odvoz vzniknutého odpadu

Zákazka sa bude realizovať podľa dokumentácie, ktorá tvorí prílohy tejto výzvy uvedené v oddiele V.3.

Práce sa budú vykonávať za podmienok stanovených v rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Bratislava a podľa podmienok ohlásenia stavebnému úradu.

Nové okná na Kapucínskej 1 a 3 budú tzv. kastlové osemkrídlové drevené, dvojité s horizontálnym prečnikom, samostatne otvárateľné, repliky pôvodných okien, použitá farba bude hnedá (nie gaštanová, t.j. požiadavka KPÚ).

Výklady a dvere sa budú rekonštruovať, zhrdzavené poškodené kovové časti rámov na Kapucínskej 3 sa musia bezpodmienečne nahradiť novou kovovou časťou pre osadenie dvojskla. Ďalšia úprava výkladov je popísaná v projekte (prebrúsiť kovové časti, odhrdziť, základný náter, vrchný náter, zaskliť, osadiť nové zasklievacie lišty, upraviť rámy.....atď). Drevené výklady a dvere na Kapucínskej 1 prebrúsiť, namoriť, nalakovať, osadiť nové kovania, zaskliť...atď.

Fasáda sa vyspraví - obije na miestach, kde sa odúva, ošetrí sa podľa projektovej dokumentácie a urobia sa nátery, farba bude okrová (odtieň bude konzultovaný s objednávatelom a odsúhlasený KPÚ).

Vlastníkom objektu je Hlavné mesto SR Bratislava, správcom a užívateľom je Mestská knižnica v Bratislave. Objekty sa využívajú ako knižnica pre verejnosť. Realizácia stavebných prác bude prebiehať za plnej prevádzky. Čiastočne obmedzená bude prevádzka v konkrétnom priestore, kde sa momentálne budú vymieňať okná resp. rekonštruovať výklady.

Objekty sa nachádzajú na hranici pešej zóny, s obmedzením dopravnej obsluhy, v tesnom susedstve zastávky električkovej trate. Ide o objekty v radovej zástavbe ulice.

Prípadné lešenie požaduje verejný obstarávateľ realizovať bez poškodenia vlastného objektu či okolitých objektov.

Uchádzač je povinný sa s obmedzujúcimi podmienkami realizácie zákazky z hľadiska organizácie a bezpečnosti práce oboznámiť pred predložením ponuky a prípadné z toho vyplývajúce náklady zahrnúť do ceny.

II.1.4.Spoločný slovník obstarávania (CPV)

44220000-8, 44221000-5, 45421132-8, 45440000-3, 45262520-2, 60000000-8, 98395000-8

II.1.5. Časti – táto zákazka sa delí na časti - NIE

Uchádzač predloží ponuku ako celok (spolu na výmenu okien, rekonštrukciu výkladov a aj obnovu fasád.

II.2. MNOŽSTVO ALEBO ROZSAH ZÁKAZKY

II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky, bezpodmienečne rozdelený na 2 časti t.j. Príloha č. 1 a ocenený výkaz výmer z príloh z odd. V. 3.

Cena musí byť stanovená ako cena pevná a konečná. Uchádzačom sa neumožňuje predložiť variantné riešenie vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky. Takáto ponuka bude vylúčená z vyhodnotenia.

V cenovej ponuke uchádzač vezme do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zákazky a všetky oprávnené náklady aj s rezervou zahrnie do ceny.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť ako súčasť požadovanej informácie o navrhovanej cene. Celková ponuková cena bude uvedená v zložení: cena predmetu zákazky bez DPH, sadzba a výška DPH, cena predmetu zákazky s DPH.

II.2.2. Predpokladaná **celková** hodnota predmetu zákazky (PHZ) je

64 150,- € bez DPH (t.j. 76 980,- € s DPH)

(slovom šesťdesiatštyri tisíc stopäťdesiat euro bez DPH)

z toho

1. časť diela má PHZ 49 831,43 € bez DPH (t.j. 59 797,71 € s DPH)

2. časť diela má PHZ 14 318,51 € bez DPH (t.j. 17 182,21 € s DPH)

Predpokladaná cena zákazky obsahuje už 10 % finančnú rezervu na realizáciu celého predmetu zákazky.

Uchádzačom predložená cenová ponuka nesmie prekročiť hore uvedenú predpokladanú hodnotu zákazky za jej jednotlivé časti a teda treba upraviť realizáciu prác do sumy 59 797,71 € s DPH (1. časti) a do sumy 17 182,21 € (2. časti).

II.3. LEHOTA DODANIA :

1. časť diela(uvedená v bode II.1.3) **do 14.12.2018**

2. časť diela (uvedená v bode II.1.3) podľa požiadaviek a neskoršieho spresnenia obstarávateľa **a to buď do 14.12.2018 alebo do 30.6.2019**

ODDIEL III. OSOBNÉ, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1. PODMIENKY ÚČASTI

III.1.1. Osobné postavenie

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, t. z. že je oprávnený uskutočňovať stavebné práce vo vzťahu k predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku a ich **splnenie preukáže dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce, ktoré sú predmetom zadávanej zákazky.**

III.1.2. Ekonomické a finančné postavenie

Nevyžaduje sa.

III.1.3. Technická alebo odborná spôsobilosť

3.1.

Požadované doklady :

1. Doklad o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a to predložením osvedčenia vydaného Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) pre výkon stavbyvedúceho s odborným zameraním Pozemné stavby ako celok, resp. rovnocenný doklad o odbornej spôsobilosti osôb podľa predpisov členského štátu ich pôvodu. (Ak je nutné pre tento typ predmetu obstarávania). Ak bolo osvedčenie SKSI vydané po 1.1.2009 uchádzač predloží aj potvrdenie zo SKSI, kde bude uvedené konkrétne zameranie.

2. **Vyhlasenie stavbyvedúceho**, z ktorého vyplýva prax z realizácie výkonu stavbyvedúceho minimálne jednej zákazky v oblasti rekonštrukcie a obnovy kultúrnych pamiatok, alebo historických budov.

Požadované **doklady sa predkladajú ako skenované kópie originálov**, alebo ich úradne overené kópie. Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy predloží verejnému obstarávateľovi originály týchto dokladov.

Ponuka bude vylúčená z verejného obstarávania, ak uchádzač nesplní podmienky účasti, alebo predloží neplatné doklady. Neplatné sú doklady, ktorým uplynula doba platnosti, sú neúplné alebo poškodené, nečitateľné alebo pozmenené.

III.1.4 Cenová ponuka

Treba vyplniť prílohu č. 1 (návrh na plnenie kritérií) a priložiť podpísané k ponuke a vyplnený výkaz výmer (prázdny je súčasťou Prílohy č. 2 -PD).

III.1.5 Zmluva

Zmluvu o dielo treba 2x doplnenú a podpísanú priložiť k ponuke (príloha č. 4).

ODDIEL IV. POSTUP

IV.1. KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK

IV.1.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk - Najnižšia cena s DPH za celý predmet zákazky

IV.1.2. Použije sa elektronická aukcia : NIE

IV.2. ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

IV.2.1. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov

Úhrada za súťažné podklady : NIE

Výzva na predkladanie ponúk vrátane ostatných častí súťažných podkladov je kompletne zverejnená na webovej stránke verejného obstarávateľa www.mestskakniznica.sk.

IV.2.2. Lehota na predkladanie ponúk

Dátum a čas : do 02.08.2018 do 13:00 hod.

Ponuky sa predkladajú doručením (napr. osobne, poštou - doporučené, kuriérskou službou) na adresu Mestskej knižnice v Bratislave, Klariská 16, 814 79 Bratislava, 3. posch. – sekretariát, v uzatvorenej obálke s nápisom „Neotvárať – súťaž – okná, fasády“. Ak je cenová ponuka posiadaná poštou, uchádzač je vo vlastnom záujme zodpovedný za včasné doručenie ponuky verejnému obstarávateľovi do termínu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

Obsah ponuky: Ponuka musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene spoločnosti, ktorá cenovú ponuku predkladá, v cenovej ponuke budú uvedené aj identifikačné údaje uchádzača a kontaktná osoba, v ponuke bude priložený návrh zmluvy o dielo v dvoch vyhotoveniach a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa bodu III.1.

Ponuky zaslané mailom nebudú akceptované!!!

Prosím, predložte kompletne podklady k VO požadované v bode III.

IV.2.3. Podmienky otvárania a vyhodnotenia ponúk

Dátum a čas vyhodnotenia ponúk: do 07.08.2018

Otváranie ponúk a vyhodnocovanie ponúk je neverejné. Výsledok vyhodnotenia ponúk bude písomne oznámený všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v stanovenej lehote

a ktorých ponuka nebola vylúčená. S úspešným uchádzačom bude podpísaná zmluva v lehote do 10 dní od termínu vyhodnotenia ponúk.

ODDIEL V. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

V.1. ZÁKAZKA sa týka projektu/programu financovaného z fondov EÚ: NIE

V.2. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Realizácia diela musí byť uskutočnená v súlade s požiadavkami uvedenými v zadávacej dokumentácii.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorá presiahne limit určený predpokladanou hodnotou zákazky.

Predpokladaná cena zákazky obsahuje už 10 % finančnú rezervu na realizáciu celého predmetu zákazky.

Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok.

Záruka na uskutočnené práce a zabudované materiály musí byť poskytnutá podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky.

Obchodné zmluvné podmienky verejného obstarávateľa sú v prílohe tejto výzvy.

Návrh zmluvy o dielo musí byť podpísaný a v súlade so všetkými požiadavkami uvedenými v zadávacej dokumentácii.

Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v tejto výzve sa nebude akceptovať, obálka sa vráti uchádzačovi neotvorená.

Ponuky budú predložené v slovenskom, prípadne českom jazyku.

Obstarávateľ ako prílohu č. 5 dokladá fotodokumentáciu, ale **odporúča uchádzačom dohodnúť si osobnú obhliadku miesta realizácie diela.**

Aj napriek predloženej projektovej dokumentácii je potrebné, aby si víťazný uchádzač urobil **vlastné merania otvorov** pre výrobu a osadenie nových okien.

V.3 PRÍLOHY VÝZVY NA PREDKLADANIE PONÚK:

Príloha č.1 Návrh na plnenie kritérií (treba vyplniť a dodať ako súčasť cenovej ponuky)

Príloha č. 2 Projektová dokumentácia: Technická správa, projekty, výpis výrobkov, výkaz výmer

Príloha č. 3 Rozhodnutia KPU

Príloha č. 4 Zmluva o dielo – záväzný vzor (treba 2x dodať podpísané s vyplnenými údajmi uchádzača)

Príloha č. 5 Fotodokumentácia

V.4. DÁTUM ODOSLANIA TEJTO VÝZVY: 20.07.2018